

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г,
Кутузовская ул, 12**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|--|--|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 3 067 554,72 |
| Получено денежных средств | 3 054 856,49 |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| Работы по управлению | 1 106 663,71 |
| Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и | 389 358,86 |
| Диспетчерская служба | 8 752,00 |
| Услуги паспортного стола МФЦ | 887,86 |
| Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ) | 162 326,75 |
| Текущий ремонт хоз.способом | 1 027 064,77 |
| Текущий ремонт подрядным способом | 0,00 |
| Обслуживание лифтового хозяйства | 508 120,85 |
| Техобслуживание ИТП | 258 909,37 |
| Обеспечение пожарной безопасности | 61 761,30 |
| Техническое обслуживание ВДГО | 0,00 |
| Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ) | |
| Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие) | 6 622,83 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 344 546,19 |
| Содержание мусоропровода | |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 413 639,54 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | |
|--|--------------|
| Направленно претензий потребителям-должникам | 104 707,13 |
| Направленно исковых заявлений | 1 956 406,86 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 1 697 937,29 |